

THÔNG BÁO

Niêm yết việc thụ lý công chứng văn bản thỏa thuận phân chia di sản/ khai nhận di sản thừa kế

Ngày 22/8/2024, Văn phòng công chứng Lương Thanh Đức nhận được hồ sơ yêu cầu công chứng Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế/ khai nhận di sản thừa kế của bà Ngô Thị Mùi, sinh năm: 1958, CCCD số: 042158007694 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp, hiện cư trú tại: Buôn Đoàn kết, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Điều 18, Nghị định số 29/2015/NĐ-CP ngày 15/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng, Văn phòng công chứng Lương Thanh Đức thực hiện việc niêm yết thỏa thuận phân chia di sản thừa kế tại Ủy ban nhân dân xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết, với nội dung như sau:

I. Người để lại di sản là: Ông **TRẦN VĂN TÂN**, Sinh năm: 1956, Đã chết vào lúc 19 giờ 25 phút ngày **13/01/2022** theo Trích lục khai tử số 04/TLKT do UBND xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 17/01/2022.

II. Những người thừa kế của ông **Trần Văn Tân**, gồm có:

1. Họ tên : **Trần Văn Tạo**

Năm sinh : 1922

Quan hệ với người để lại di sản : **Bố đẻ**

Đã chết năm 1992 theo Trích lục khai tử số 20/TLKT-BS do UBND xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 29/01/2024.

2. Họ tên : **LÊ THỊ TỶ**

Năm sinh : 1936

Quan hệ với người để lại di sản : **Mẹ đẻ**

Đã chết năm 1984 theo Trích lục khai tử số 21/TLKT-BS do UBND xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 29/01/2024.

3. Họ tên : **NGÔ THỊ MÙI**

Năm sinh : 1958

Căn cước công dân số : 042158007694 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp
Quan hệ với người để lại di sản : **Vợ**
Thường trú : Buôn Đoàn Kết, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk
Lắk

4. Họ tên : **TRẦN THỊ DÂN** .

Năm sinh : 1982

Căn cước công dân số : 066182002884 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp

Quan hệ với người để lại di sản : **Con đẻ**

Thường trú : Buôn Đoàn Kết, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk
Lắk

5. Họ tên : **TRẦN VĂN DŨNG** .

Năm sinh : 1989

Căn cước công dân số : 066089020896 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp

Quan hệ với người để lại di sản : **Con đẻ**

Thường trú : Thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk

6. Họ tên : **TRẦN VĂN THANH** .

Năm sinh : 1991

Căn cước công dân số : 066091014977 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp

Quan hệ với người để lại di sản : **Con đẻ**

Thường trú : Thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk

7. Họ tên : **TRẦN VĂN TUẤN** .

Năm sinh : 1993

Căn cước công dân số : 066093007740 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp

Quan hệ với người để lại di sản : **Con đẻ**

Thường trú : Buôn Đoàn Kết, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk
Lắk

8. Họ tên : **TRẦN THỊ MAI** .

Năm sinh : 1994

Căn cước công dân số : 066194017875 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp

Quan hệ với người để lại di sản : **Con đẻ**

Thường trú : Thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk

III. Di sản thừa kế: Ông **Trần Văn Tân** chết không để lại Di chúc, Di sản của ông **Trần Văn Tân** để lại là quyền sử dụng đất theo: Quyền sử dụng đất đối với thửa đất theo: "*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*" số **P 039446**, số vào sổ cấp GCN: **213424QSDD/EH** do Ủy ban nhân dân huyện Ea H'Leo cấp ngày **10/10/2001**, cụ thể như sau:

- Được quyền sử dụng: 2745 m² đất
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
8	112c	2745	Cà phê	2043	

Nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót di sản thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản là ông **Trần Văn Tân** thì gửi khiếu nại, tố cáo hoặc trực tiếp báo cho **Văn phòng công chứng Lương Thanh Đức** (Địa chỉ: 529 Giải Phóng, tổ dân phố 7, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk, ĐT: 0905092003).

Hết thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết, nếu không có cá nhân, tổ chức nào đến khiếu nại, tố cáo liên quan đến nội dung nêu trên; Văn phòng công chứng Lương Thanh Đức sẽ Công chứng văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế có nội dung nêu trên theo luật định.

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Nơi nhận:

- UBND xã Ea Ral;
- Lưu.



Lương Thanh Đức

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ EA RAL

Xác nhận Văn phòng công chứng Lương Thanh Đức đã niêm yết toàn bộ nội dung nêu trên tại UBND xã Ea Ral bắt đầu từ ngày 22 / 8 / 2024.

TM.UBND XÃ EA RAL:



PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thị Cảnh

